

## Gemeinde Aufseß

### **Vereinfachte Änderung gemäß § 13 Baugesetzbuch –BauGB-**

**Bebauungsplan „Buchäcker“,  
Gemeindeteil Hochstahl, Gemarkung Hoch-  
stahl, Gemeinde Aufseß -  
Fassung vom 27. Jan. 2014**

### **Verfahrensvermerke:**

#### **Aufstellungsbeschluss sowie Beteiligung der be- troffenen Öffentlichkeit und der berührten Behör- den**

Der Gemeinderat der Gemeinde Aufseß hat in der Sitzung vom **28. Januar 2014** die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Buchäcker“ in der Fassung vom **27. Januar 2014** gemäß § 13 BauGB beschlossen (Aufstellungsbeschluss). Gleichzeitig hat der Gemeinderat beschlossen, auf Grundlage der vorliegenden Änderungsplanung nebst Begründung die Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit nach § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB und der berührten Behörden nach § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB, durchzuführen. Der Beschluss wurde mit Bekanntmachung vom **31.01.2014** ortsüblich im **Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Hollfeld Nr. 4/2014 vom 13. Februar 2014** öffentlich bekannt gemacht.

Die betroffene Öffentlichkeit sowie die berührten Behörden wurden beteiligt und haben das Einverständnis erteilt.

#### **Satzungsbeschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Aufseß hat mit Beschluss vom **18. Februar 2014** die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom **27. Januar 2014**, mit Ergänzungen vom 18.2.2014, gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Satzung hat folgenden Wortlaut:

#### **„Satzung**

##### **§ 1**

Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Buchäcker“ der Gemeinde Aufseß in der Fassung vom 27. Januar 2014 ist beschlossen.

##### **§ 2**

Die Satzung tritt mit dem Tage ihrer amtlichen Bekanntmachung in Kraft.“

### **Bekanntmachung / Inkrafttreten:**

Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Buchäcker“ in der Fassung vom **27. Januar 2014**, mit ergänzenden Planeintrag (Bauverbotszone zur Staatsstraße hin) vom 18. Februar 2014 wurde am **20. Februar 2014** durch amtliche Bekanntmachung im **Mitteilungsblatt der Verwaltungsgemeinschaft Hollfeld Nr. 5/2014 vom 27. Februar 2014** öffentlich bekannt gemacht.

Auf die Rechtsfolgen der §§ 44 Abs. 3, 214 und 215 BauGB ist in der Bekanntmachung hingewiesen worden.

### **Die vereinfachte Änderung ist damit in Kraft getreten.**

Die vereinfachte Änderung bedarf keiner Genehmigung durch das Landratsamt Bayreuth, da der Bebauungsplan aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Gemeinde Aufseß entwickelt wurde.

Aufseß, den **28. Februar 2014**

**Gemeinde Aufseß**

*Bauerlein*  
Erster Bürgermeister

