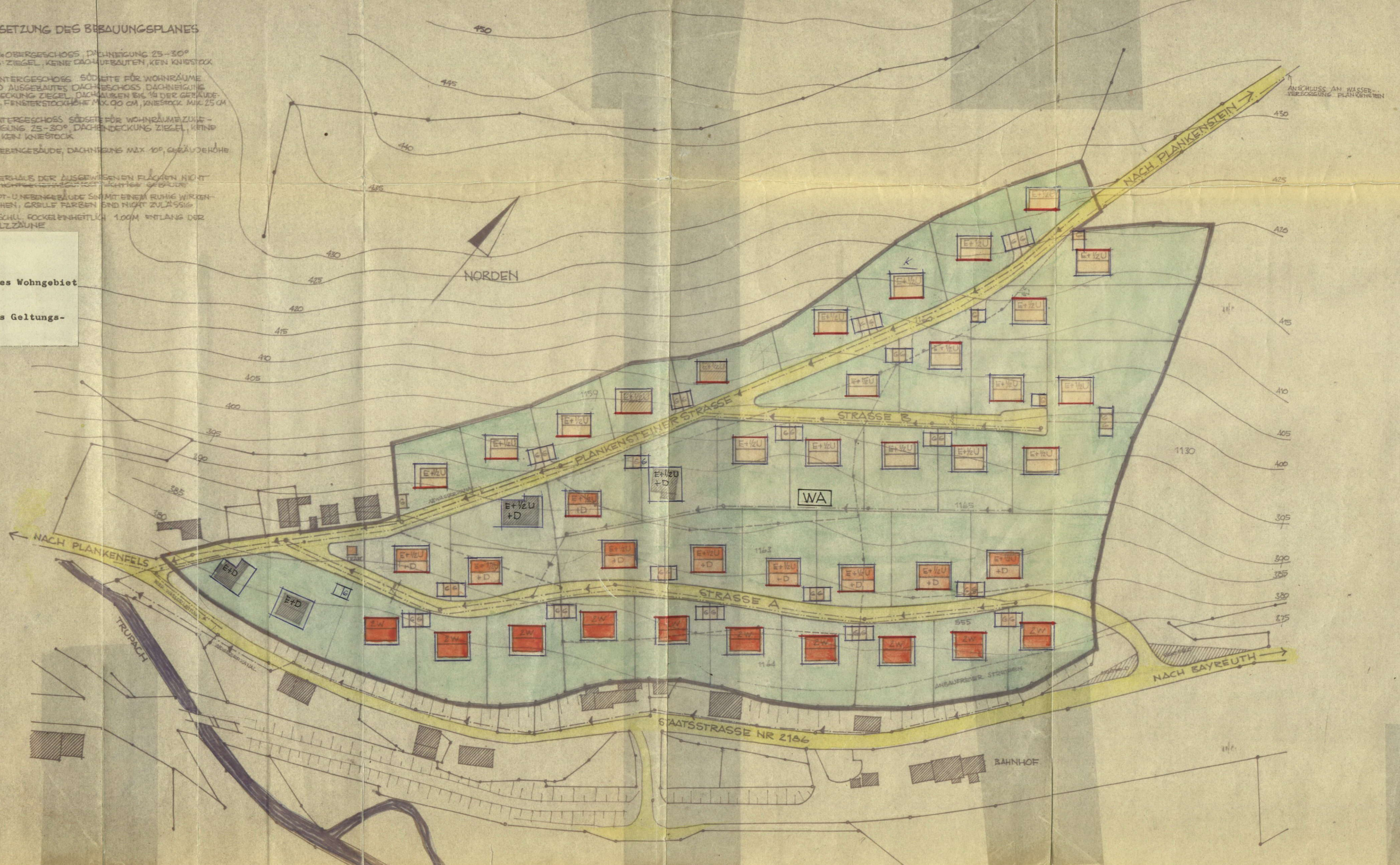


VERBÄNDLICHE FESTSETZUNG DES BEBAUUNGSPLANES

- BAUWEISE:**
- EW** ERDGESCHOSS U. 1. OBERGESCHOSS, DACHNEIGUNG 25-30°, DACHENDECKUNG ZIEGEL, KEINE DACHAUFBAUTEN, KEIN Kniestock
 - E+U** ERDGESCHOSS, UNTERGESCHOSS, SÜDSEITE FÜR WOHNÄRÄUME ZUGELASSEN UND AUSGEBAUTES DACHGESCHOSS, DACHNEIGUNG 45-52°, DACHENDECKUNG ZIEGEL, DACHAUSEN BIS 1/4 DER GEBÄUDELÄNGE ZULÄSSIG, FENSTERSTÜCKHÖHE MAX. 90 CM, Kniestock, MAX. 25 CM
 - E+1/2U** ERDGESCHOSS, UNTERGESCHOSS, SÜDSEITE FÜR WOHNÄRÄUME ZUGELASSEN, DACHNEIGUNG 25-30°, DACHENDECKUNG ZIEGEL, KEIN DACHAUFBAUTEN, KEIN Kniestock
 - G** GÄRTEIN, BSW. NEBENGEBAUDE, DACHNEIGUNG MAX. 10°, GEBÄUDEHÖHE MAX. 3,00 M.

NEBENGEBAUDE SIND AUSSERHALB DER AUSGEWISSENEN FLÄCHEN NICHT ZULASSIG, ÜBERDACHUNG NICHT ZULASSIG
 FASSADENGESTALTUNG: HAUPT- U. NEBENGEBAUDE SIND MIT EINEM RUHIG WIRKENDEN AUSSENPUTZ ZU VERSEHEN, GRÜBELFARBEN SIND NICHT ZULÄSSIG
 ESERIEDIGUNG: HÖHE ENTSCHL. ROCKELEINHEITLICH 1,00M ENTLANG DER ÖFFENTLICHEN WEGE HOLZZÄUNE

- Baulinie
- Baugrenze
- WA Allgemeines Wohngebiet
- Grenze des Geltungsbereiches



ZEICHENERKLÄRUNG

- Grundstücksgrenze geplant und vorhanden
- alte Grundstücksgrenze
- Gebäude vorhanden
- Öffentliche Verkehrsfläche? *geringw. Festsetzung*
- Grünfläche
- Wasserleitung
- Kanalisation
- Höhenschichtlinie

170 - I
 - 1/1
 - 1/2
 - 1/3
 - 1/4

1. AUSFERTIGUNG
BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS BAUGEBIET "AM BAHNHOF" DER GEMEINDE PLANKENFELS
 M=1:1000

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 27. Nov. 1965 AUFGESTELLT



PLANKENFELS, DEN 27. 8. 1965 *Novak* 1. BÜRGERMEISTER

ERSTE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM § 2 (6) B. BAU. G. VOM 23. Nov. 1965 BIS 23. Dez. 1965

ALS SATZUNG AUFGESTELLT MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM 4. Jan. 1966



PLANKENFELS, DEN 8. Jan. 1966 *Novak* 1. BÜRGERMEISTER

GENEHMIGT GEM § 11 B. BAU. G. MIT BESCHL. RE VOM 11.9.67 NR. IV - 5233 P1 - 5/66

PLANKENFELS, DEN 196 1. BÜRGERMEISTER

ZWEITE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM § 12 B. BAU. G. VOM 196 196

ALS SATZUNG IN KRAFT GETRETEN AM 196

PLANKENFELS, DEN 196 1. BÜRGERMEISTER

Rudolf Richter
 INGENIEUR
 ARCHITECTURBÜRO
 8583 EBERMANNSTADT
 MARKT 18
 ENTWURF

10.11.65